

ANALIZA GEOMORFOLOGICA A TERENURILOR DEGRADABILE SI STUDIUL DE INUNDABILITATE SUNT CUPRINSE IN "STUDIUL PRELIMINAR COMPLEX GEOLOGIC, GEOMORFOLOGIC, HIDROLOGIC SI HIDROGEOLOGIC", ELABORAT DE CATRE S.C. UNIVERSAL CHALLENGER S.R.L. PITESTI, DOCUMENTATIE CUPRINSA IN P.U.G. PENTRU REALIZAREA DE NOI CONSTRUCTII IN CADRUL LOCALITATILOR COMPONENTE ALE COMUNEI SE IMPUNE CONSULTAREA DOCUMENTATIEI MAI-SUS MENTIONATA.

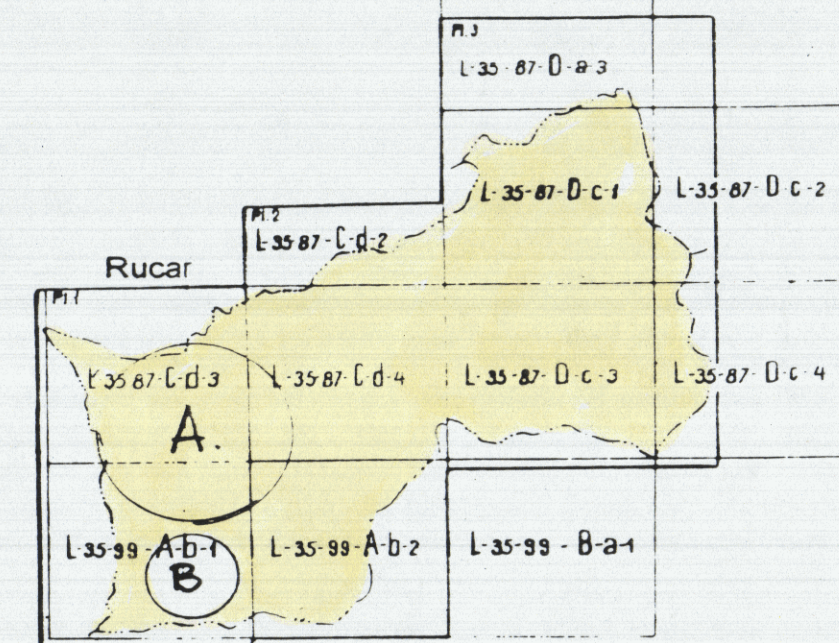
PLAN  
URBANISTIC  
GENERAL

JUDETUL ARGES

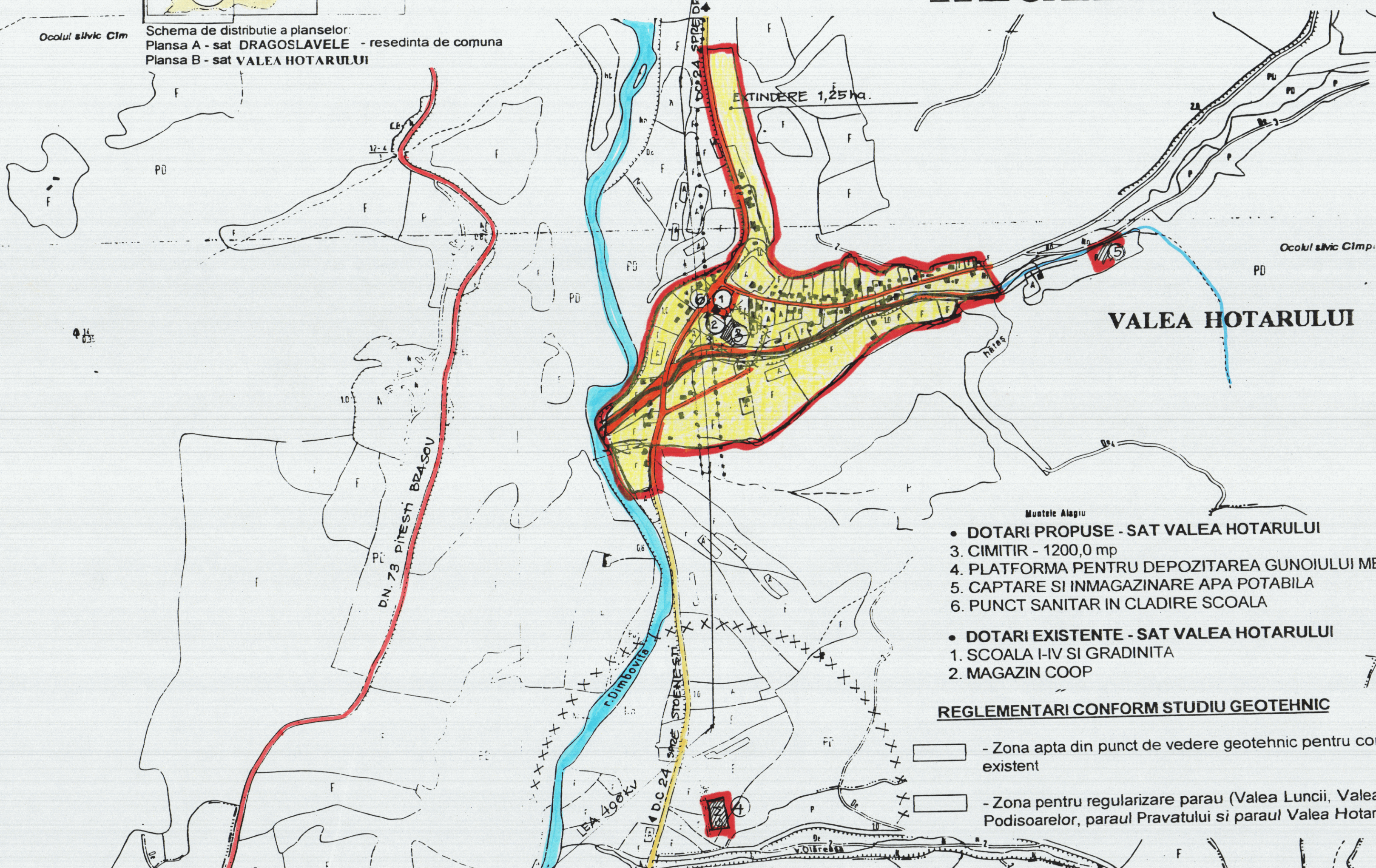
COMUNA DRAGOSLAVELE

ZONIFICARE FUNCTIONALA  
REGLEMENTARI

SCARA 1.5000



Schema de distributie a planselor:  
Planşa A - sat DRAGOSLAVELE - resedinta de comuna  
Planşa B - sat VALEA HOTARULUI



- DOTARI PROPUSE - SAT VALEA HOTARULUI
- 3. CIMITIR - 1200,0 mp
- 4. PLATFORMA PENTRU DEPOZITAREA GUNOIULUI MENAJER
- 5. CAPTARE SI INMAGAZINARE APA POTABILA
- 6. PUNCT SANITAR IN CLADIRE SCOALA

- DOTARI EXISTENTE - SAT VALEA HOTARULUI
- 1. SCOALA I-IV SI GRADINITA
- 2. MAGAZIN COOP

REGLEMENTARI CONFORM STUDIULUI GEOTEHNIC

- Zona apta din punct de vedere geotehnic pentru constructii - intravilan existent
- Zona pentru regularizare parau (Valea Luncii, Valea Nacu, paraul Podisoarelor, paraul Pravatului si paraul Valea Hotarului)

SITUATIA EXISTENTA - DISFUNCTIONALITATI

LEGENDA

• LIMITE

- LIMITA INTRAVILAN EXISTENT
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITATII TERRITORIALE DE BAZA
- LIMITA TERITORIULUI JUDETEAN

- TIPURI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR DIN INTRAVILAN
- a) PROPRIETATE PUBLICA
- TERENURI PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES NATIONAL
- TERENURI PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES JUDETEAN
- TERENURI PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES LOCAL
- b) PROPRIETATE PRIVATA
- TERENURI PROPRIETATE PRIVATA DE INTERES NATIONAL
- TERENURI PROPRIETATE PRIVATA DE INTERES JUDETEAN
- TERENURI PROPRIETATE PRIVATA DE INTERES LOCAL
- TERENURI PROPRIETATE PRIVATA A PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE

c) TRENURI IN LITIGIU

- CIRCULATIA TRENURILOR
- TRENURI CE SE INTENTIONEAZA A FI TRECUTE IN DOMENIUL PUBLIC
- TRENURI CE SE INTENTIONEAZA A FI TRECUTE IN DOMENIUL PRIVAT AL UNITATILOR ADMINISTRATIV TERRITORIALE
- TERENURI AFLATE IN DOMENIUL PRIVAT DESTINATE CONCESIONARI
- TERENURI AFLATE IN DOMENIUL PRIVAT DESTINATE SCHIMBULUI




• DRUMURI

- DRUMURI NATIONALE
- DRUMURI JUDETENE

Dotari propuse

Domenii	Categoriile de interes			Dimensiuni	
	national	judetean	local	sup [mp]	lungime
1. Institutii publice si servicii					
Sat Dragoslavele			•	1000,00	
Sediu Primarie			•		
Sat Valea Hotarului			•		
Punct sanitar in cladire scoala			•		
2. Constructii tehnico-edilitare					
Statie epurare, statie reglare gaze			•	1000,00	
Sat Dragoslavele			•		
3. Gospodarie comuna					
Platforma depozitat gunoi menajer - Dragoslavele			•	1000,00	
Captare izvor			•	2400,00	
Platforma depozitat gunoi menajer			•		
Cimitir sat Valea Hotarului			•	4700,00	
4. Retea apa			•	24000,00	
5. Retea gaze			•	17700,00	
6. Retea canalizare			•	3000,00	
7. Regularizare paraie			•		

S.C. CARMEN MAR S.R.L.  
COPIEREA FARA ACORDUL  
NOSTRU SE SANCTIONEAZA  
CONFORM LEGILOR IN VIGOARE

S.C. CARMEN MAR S.R.L. PITESTI				Beneficiar: PRIMARIA COMUNEI DRAGOSLAVELE	Pr Nr
Director: Carmen Mariana Iorga				Denumire proiect: PLAN URBANISTIC GENERAL P.U.G. - com. DRAGOSLAVELE, jud. ARGES	
Sef proiect	arh. Nicolae Ernst		1: 5000	PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR SAT VALEA HOTARULUI	Pl. Nr. 58
Proiectat	arh. Nicolae Ernst		1: 1000		